

**Публичные слушания**, проводимые комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя состоятся **19 февраля 2013 года** в 11-00 по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, 96, малый зал заседаний администрации города Ставрополя (каб. 206).

На рассмотрение будут представлены вопросы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица А. Савченко, № 55-а; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства жилого массива; заявитель – Алексеев Владимир Дмитриевич; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

2. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Западный обход, № 70; вид разрешенного использования – для строительства торгово-офисного центра; заявитель – ООО «Альфа»; запрашиваемый вид использования – объект торгового назначения с объектом по обслуживанию транспортных средств.

3. Земельный участок с объектами недвижимости: местоположение (адрес) – переулок Крупской, № 47; вид разрешенного использования – под индивидуальную жилую застройку; заявитель – Даниелян Рубен Борисович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом, со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения.

4. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Октябрьская, № 186-е; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями; заявитель – Кулабин Алексей Леонтьевич; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – для жилого дома квартирного типа (этажность – 11, количество этажей – 12), со встроенно-пристроенными помещениями.

5. Земельный участок и объект недвижимости: местоположение (адрес) – улица Шпаковская, № 121; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – для продолжения строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом; заявитель – ООО «ЖК Парковый»; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – под жилым домом квартирного типа (этажность – 12, количество этажей – 14), со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземные автостоянки.

6. Земельный участок и объект недвижимости: местоположение (адрес) – улица Тухачевского, № 28/4; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – под многоэтажное строительство, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок; заявитель – ООО «ЮгСтройИнвест СУ-5»; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – под жилым домом квартирного типа (этажность – 14, количество этажей – 17), со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения, объектами торгового назначения, гаражи и автостоянки.

7. Земельный участок и объект недвижимости: местоположение (адрес) – улица Тухачевского, № 28/5; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – под многоэтажное строительство, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок; заявитель – ООО «ЮгСтройИнвест СУ-5»; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – под жилым домом квартирного типа (этажность – 14, количество этажей – 17), со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения, объектами торгового назначения, гаражи и автостоянки.

8. Земельный участок и объект недвижимости: местоположение (адрес) – улица Тухачевского, № 28/6; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – под многоэтажное строительство, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок; заявитель – ООО «ЮгСтройИнвест СУ-5»; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – под жилым домом квартирного типа (этажность – 14, количество этажей – 17), со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения, объектами торгового назначения, гаражи и автостоянки.

9. Земельный участок и объект недвижимости: местоположение (адрес) – улица Тухачевского, № 28/7; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – под многоэтажное строительство, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок; заявитель – ООО «ЮгСтройИнвест СУ-5»; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – под жилым домом квартирного типа (этажность – 14, количество этажей – 17), со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения, объектами торгового назначения, гаражи и автостоянки.

10. Земельный участок и объект недвижимости: местоположение (адрес) – улица Тухачевского, № 28/8; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – под многоэтажное строительство, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок; заявитель – ООО «ЮгСтройИнвест СУ-5»; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – под жилым домом квартирного типа (этажность – 14, количество этажей – 17), со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения, объектами торгового назначения, гаражи и автостоянки.

11. Земельный участок и объект недвижимости: местоположение (адрес) – улица Тухачевского, № 28/9; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – под многоэтажное строительство, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок; заявитель – ООО «ЮгСтройИнвест СУ-5»; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – под жилым домом квартирного типа (этажность – 14, количество этажей – 17), со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения, объектами торгового назначения, гаражи и автостоянки.

12. Земельный участок и объект недвижимости: местоположение (адрес) – улица Доваторцев, № 90/5 в квартале 530; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; вид разрешенного использования – для продолжения строительства многоэтажного жилого дома; заявитель – ПКСЖ «Дружба»; отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (запрашиваемый вид использования) – под жилым домом квартирного типа (этажность – 18-19, количество этажей – 20), со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения, подземной автостоянкой.